



LEGENDA

RIFERIMENTI ALLE N.T.A. DEL P.T.C.P.

- PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE
- PERIMETRO DEL SISTEMA COLLINARE (Art. 8)
- PERIMETRO DEL PAESAGGIO NATURALE PROTETTO "COLLI DEL NURE" DGR 1783/201
- ZONA A1- ALVEO ATTIVO O INVASO (Art. 14)
- ZONA A2 - ALVEO DI PIENA (Art. 14)
- ZONA A3 - ALVEO DI PIENA CON VALENZA NATURALISTICA (Art. 14)
- ZONA B1 - CONSERVAZIONE DEL SISTEMA FLUVIALE (Art. 14)
- ZONA B2 - RECUPERO AMBIENTALE DEL SISTEMA FLUVIALE (Art. 14)
- ZONA B3 - ZONA AD ELEVATO GRADO DI ANTROPIZZAZIONE (Art. 14)
- ZONA C1 - ZONA EXTRARGINALE O PROTETTA DA DIFESE IDRAULICHE (Art. 14)
- ZONA C2 - ZONA NON PROTETTA DA DIFESE IDRAULICHE (Art. 14)
- FASCIA D'INTEGRAZIONE DELL'AMBITO FLUVIALE (Art. 14)
- ZONA DI PARTICOLARE INTERESSE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE (Art. 15)
- ZONE CALANCHIVE DI VALENZA NATURALISTICO-PAESAGGISTICA (Art. 19)
- CRINALI SPARTIACQUE PRINCIPALI (Art. 20)
- CRINALI MINORI (Art. 20)

- VIABILITA' STORICA - PERCORSO CONSOLIDATO (Art. 27)
- VIABILITA' STORICA - TRACCE DI PERCORSO (Art. 27)
- VIABILITA' PANORAMICA (Art. 28)
- ZONA DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI (Art. 36 bis)
- POZZI E SORGENTI (Art. 36)
- PROGETTI DI TUTELA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE (Art. 53)
- Area ZPS-Rete Natura 2000 (Art. 52)
- ALBERO MONUMENTALE Quercus pubescens (roverella)

AMBITI COSTITUTIVI DEL TERRITORIO CONSOLIDATO

- CENTRI STORICI - ZONE URBANE STORICHE - STRUTTURE INSEDIATIVE STORICHE NON URBANE E ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO
- AMBITI CONSOLIDATI RESIDENZIALI CAPOLUOGO E FRAZIONI
- AMBITI CONSOLIDATI NUCLEI
- AMBITI CONSOLIDATI NUCLEI TURISTICO RICREATIVI
- AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
- AMBITI DA RIQUALIFICARE (POSSIBILE RECUPERO DI AREE INDUSTRIALI)

AMBITI PER NUOVI INSEDIAMENTI POSSIBILI

- AMBITI DI POTENZIALE SVILUPPO RESIDENZIALE / TURISTICO RESIDENZIALI
- AMBITI PER POTENZIALE ESPANSIONE DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

DD DISCARICA DIMESSA

- SERVIZI EXTRAURBANI
- C CIMITERI
- D DEPURATORE
- P POZZI IDROPOTABILI
- S IMPIANTO STOCCAGGIO RIFIUTI SPECIALI
- SE STAZIONE ECOLOGICA



AMBITI COSTITUTIVI DEL TERRITORIO CONSOLIDATO

- PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE
- PERIMETRO AMBITI CONSOLIDATI CAPOLUOGO E FRAZIONI
- PERIMETRO AMBITI CONSOLIDATI NUCLEI
- PERIMETRO AMBITI CONSOLIDATI NUCLEI TURISTICO RICREATIVI
- AMBITI DA RIQUALIFICARE (POSSIBILE RECUPERO DI AREE INDUSTRIALI)

AMBITI PER POSSIBILI NUOVI INSEDIAMENTI

- AMBITI DI SVILUPPO RESIDENZIALE
- AMBITI PER ESPANSIONE DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
- AMBITI DI SVILUPPO TURISTICO RESIDENZIALI

- STRADE PROVINCIALI IN PROGETTO
- STRADE COMUNALI IN PROGETTO
- PISTE CICLABILI IN PROGETTO
- AREE DI RIPRISTINO AMBIENTALE
- STRUTTURE ESISTENTI TURISTICO SPORTIVE PER IL TEMPO LIBERO
- STRADE PROVINCIALI ESISTENTI
- STRADE COMUNALI ESISTENTI
- PRINCIPALI INTERSEZIONI DI TRAFFICO PRIMARIE E SECONDARIE

BENI SOTTOPOSTI A TUTELA DEL D.LGS. 42/2004 PARTE SECONDA

- Beni Architettonici soggetti a dichiarazione di tutela - art. 10.1.3.4 e Art. 11.1 D.Lgs. 42/2004 (Art. 27)
- Beni tutelati "ope legis", pubblici con oltre 70 anni - art. 12 D.Lgs. 42/2004 (Art. 27)

AREE TUTELE AI SENSI DELL'ART. 142 DEL D.LGS. 42/2004

Corsi d'acqua pubblici e relative sponde - Art. 142.1.c D.Lgs. 42/2004 (Art. 23)

- n°83 - Torrente Riglio
- n°88 - Torrente Ogone
- n°99 - Rio Mure
- n°102 - Torrente Nure
- n°103 - Rio Zaffignano
- n°104 - Rio Cisiago
- n°105 - Rio Carrazza
- n°106 - Rio Torbido
- n°107 - Rio Cassano (non individuato)
- n°108 - Rio Di Biana

Ambiti esclusi dall'applicazione del vincolo paesaggistico - art. 142 comma 2, lettere a), b) e c) D.Lgs. 42/2004 (Art. 23)

Territori coperti da foreste e boschi - Art. 142.1.g del D.Lgs. 42/2004 (Art. 23)

ALBERI MONUMENTALI TUTELE AI SENSI DEL: D.P.G.R. 99/89 31-16

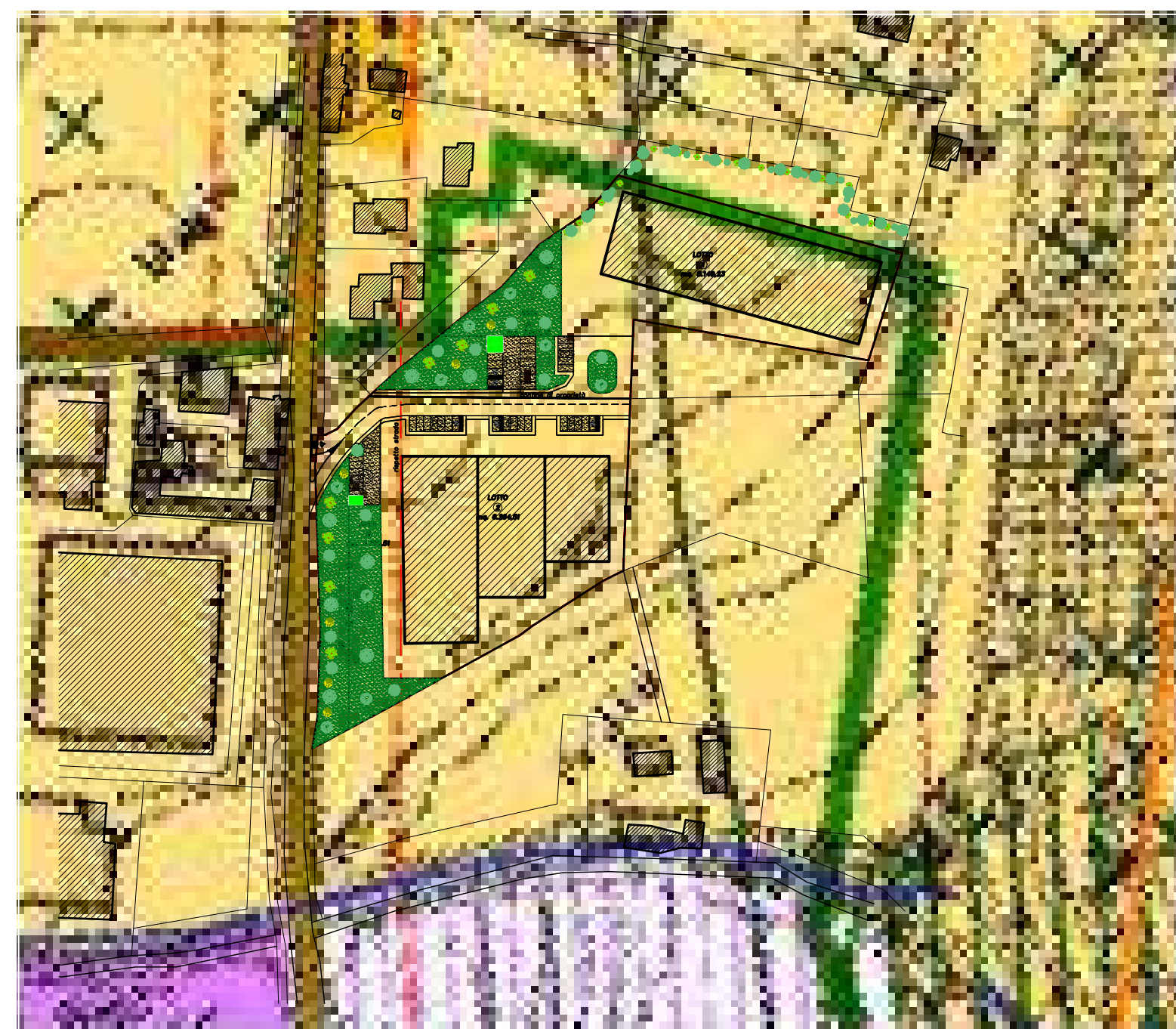
- Quercus pubescens (roverella)

Elenco dei Beni Architettonici (Art. 10.1.3.4 e Art. 11.1)

- 1 - Castello di Riva
- 2 - Castello di Folignano
- 3 - Chiesa di S. Giacomo
- 4 - Chiesa di S. Martino di Tour
- 5 - Castello di Torrano
- 6 - Torrione del Castello di Castione
- 7 - Resti del Castello di Montesanto
- 8 - Chiesa di S. Giovanni Battista (Castione)
- 9 - Chiesa di Santa Maria del Rivo
- 10 - Oratorio di S. Rocco
- 11 - Villa Rossi
- 12 - Palazzo Scribani Rossi
- 13 - Fornaci di calce Cementirosi
- 14 - Chiesa di S. Martino
- 15 - Cimitero di Pontedell'Olio
- 16 - Cimitero di Riva
- 17 - Cimitero di Castione
- 18 - Villa Casati Rollieri-Calcini con oratorio e parco
- 19 - Villa Belvedere (Chiappini) parco e pertinenze
- 20 - Terreno adiacente al Castello di Riva
- 21 - Stabilimento TEVI in Pontedell'Olio
- 22 - Casa con torretta
- 23 - Villa e Parco Casino di Torrano
- 24 - Scuola Elementare del Capoluogo
- 25 - Ex sede municipale
- 26 - Cimitero di Torrano

Elenco dei Beni tutelati "ope legis" (pubblici con oltre 70 anni)

- 1 - Lavatoio denominato Fontanazzo
- 2 - Cimitero di Folignano
- 3 - Casa parrocchiale chiesa di S. Giacomo Maggiore
- 4 - Torretta orologio
- 5 - Cimitero di Cassano
- 6 - Cimitero di S. Maria del Rivo
- 7 - Mistadello di Castione
- 8 - Mistadello di Biana
- 9 - Mistadello di S. Maria del Rivo
- 10 - Chiesa della Madonna della Neve a Riva
- 11 - Chiesa di Biana
- 12 - Chiesa di Sarmata
- 13 - Villa San Bono



LEGENDA

IL SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

- Territorio comunale
- Centri Storici e Fabricati Isolati Storici
- Zone ed elementi di interesse storico-architettonico
- Tessuto agglomerato principale
- Tessuto agglomerato
- Nuclei principali
- Nuclei secondari

AMBITI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO-TESTIMONIALE E ETNOLOGICO

- Beni testimoniali M Mulini
- AC Architetture Rurali
- AV Architetture Varie
- AR Architetture Religiose
- SP Ex Stazioni ferroviarie
- P Opifici tradizionali
- P Ponti
- C Cimiteri

- Viabilità Storica
- Quercus pubescens (roverella)
- Viabilità Panoramica ed orientamento visuale
- Area a rischio archeologico numero riferito al repertorio GAV

AMBITI DI VALORE NATURALE ED AMBIENTALE

- Area coperte da vegetazione boschiva

RETI COLLETTIVE

- RETI COLLETTIVE

- FASCE A
- FASCE B
- FASCE C
- FASCIA D'INTEGRAZIONE DELL'AMBITO FLUVIALE
- ZONE DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI
- CRINALI SPARTIACQUE PRINCIPALI
- CRINALI MINORI
- RETE NATURA 2000 (SIC-ZPS)
- PERIMETRO DEL SISTEMA COLLINARE
- AMBITI DELLA FASCIA DI TRANSIZIONE DELLA COLLINA
- ZONE CALANCHIVE DI VALENZA NATURALISTICO-PAESAGGISTICA
- ZONA DI PARTICOLARE INTERESSE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE
- PERIMETRO DEL PAESAGGIO NATURALE PROTETTO "COLLI DEL NURE" DGR 1783/2016

BENI SOTTOPOSTI A TUTELA DEL D.LGS. 42/2004

- Beni Architettonici soggetti a dichiarazione di tutela
- Beni tutelati "ope legis" (pubblici con oltre 70 anni)

Elenco dei Beni Architettonici

- 1 - Castello di Riva
- 2 - Castello di Folignano
- 3 - Chiesa di S. Giacomo
- 4 - Chiesa di S. Martino di Tour
- 5 - Castello di Torrano
- 6 - Torrione del Castello di Castione
- 7 - Resti del Castello di Montesanto
- 8 - Chiesa di S. Giovanni Battista
- 9 - Chiesa di Santa Maria del Rivo
- 10 - Oratorio di S. Rocco
- 11 - Villa Rossi
- 12 - Palazzo Scribani Rossi
- 13 - Fornaci di calce Cementirosi
- 14 - Chiesa di S. Martino
- 15 - Cimitero di Pontedell'Olio
- 16 - Cimitero di Riva
- 17 - Cimitero di Castione
- 18 - Villa Casati Rollieri-Calcini con oratorio e parco
- 19 - Villa Belvedere (Chiappini) parco e pertinenze
- 20 - Terreno adiacente al Castello di Riva
- 21 - Stabilimento TEVI in Pontedell'Olio
- 22 - Casa con torretta
- 23 - Villa e Parco Casino di Torrano
- 24 - Scuola Elementare del Capoluogo
- 25 - Ex sede municipale
- 26 - Cimitero di Torrano

Elenco dei Beni tutelati "ope legis"

- 1 - Lavatoio denominato Fontanazzo
- 2 - Cimitero di Folignano
- 3 - Casa parrocchiale chiesa di S. Giacomo Maggiore
- 4 - Torretta orologio
- 5 - Cimitero di Cassano
- 6 - Cimitero di S. Maria del Rivo
- 7 - Mistadello di Castione
- 8 - Mistadello di Biana
- 9 - Mistadello di S. Maria del Rivo
- 10 - Chiesa della Madonna della Neve a Riva
- 11 - Chiesa di Biana
- 12 - Chiesa di Sarmata
- 13 - Villa San Bono

AREE TUTELE AI SENSI DELL'ART. 142 DEL D.LGS. 42/2004

Territori coperti da foreste e boschi - Art. 142.1.g del D.Lgs. 42/2004

RETI COLLETTIVE

- Corsi d'acqua pubblici e relative sponde (Art. 142.1.c)
- n°83 - Torrente Riglio
- n°88 - Torrente Ogone
- n°99 - Rio Mure
- n°102 - Torrente Nure
- n°103 - Rio Zaffignano
- n°104 - Rio Cisiago
- n°105 - Rio Carrazza
- n°106 - Rio Torbido
- n°107 - Rio Cassano (non individuato)
- n°108 - Rio Di Biana
- Ambiti esclusi dall'applicazione del vincolo paesaggistico

ZONE A VINCOLO SPECIALE

- AREE CARATTERIZZATE DA FENOMENI DI DISSESTO
- STRADE PROVINCIALI ESISTENTI
- STRADE COMUNALI ESISTENTI
- PRINCIPALI INTERSEZIONI DI TRAFFICO PRIMARIE E SECONDARIE
- RISPETTO STRADALE
- AREE DI RISPETTO CIMITERIALE
- SORGENTI
- AREE DI RISPETTO AL DEPURATORE
- POZZI
- AREE DI PROTEZIONE ASSOLUTA 10 m.
- AREE RISPETTO 200 m.

RETE ELETTRICA ED IMPIANTI RETE IDRICA E TELEFONIA MOBILE

- Rete Elettrica MT - AERED
- Rete Elettrica MT - CAVO AERED
- Rete Elettrica MT - CAVO INTERRATO
- Impianti telefonia mobile
- Pozzi (Fonte UTC)
- Stazione Pompiaggio (Fonte IREN)
- Pozzi (Fonte IREN)
- Serbatoio (Fonte IREN)

Distanza di prima insospettibilità (DPS)

- Distanza di 100 metri (Art. 17 e 18 comma 1 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 200 metri (Art. 17 comma 2 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 300 metri (Art. 17 comma 3 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 400 metri (Art. 17 comma 4 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 500 metri (Art. 17 comma 5 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 600 metri (Art. 17 comma 6 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 700 metri (Art. 17 comma 7 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 800 metri (Art. 17 comma 8 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 900 metri (Art. 17 comma 9 del D.Lgs. 42/2004)
- Distanza di 1000 metri (Art. 17 comma 10 del D.Lgs. 42/2004)

PROVINCIA DI PIACENZA Comune di PONTE DELL'OLIO

ALBO DEGLI INGEGNERI
Prov. Piacenza
Dott. Ing. ROBERTO CALZA
N. 811

Studio tecnico
Dott. Ing. ROBERTO CALZA
Via Delle Teresiane, 4 - Piacenza telefono 0523/335.619

Elaborato 02/2023
Data 02/02/2023
Protocollo 961023
Scala 1:2000
Disegnatore
Aggiornatore

COMMITTENTE:
MOLINELLI S.r.l. via Artigianato n. 4 - PONTE DELL'OLIO (PC)
SCAGNELLI Pietro via San Giovanni n. 2 - VIGOLZONE (PC)

02 PROGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "P.U.A. "ANTOLINI"
TAVOLA
OGGETTO: ESTRATTO PSC - RUE CON VINCOLI