



# PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE GENERALE VARIANTE GENERALE

Elaborato modificato con l'accoglimento delle riserve e delle osservazioni -  
deliberazione del C.C. n°50 del 18.09.1998

MODIFICATO CON LE PRESCRIZIONI DELLA PROVINCIA  
(Deliberazione della G.P. n° 248 del 26/07/1999)

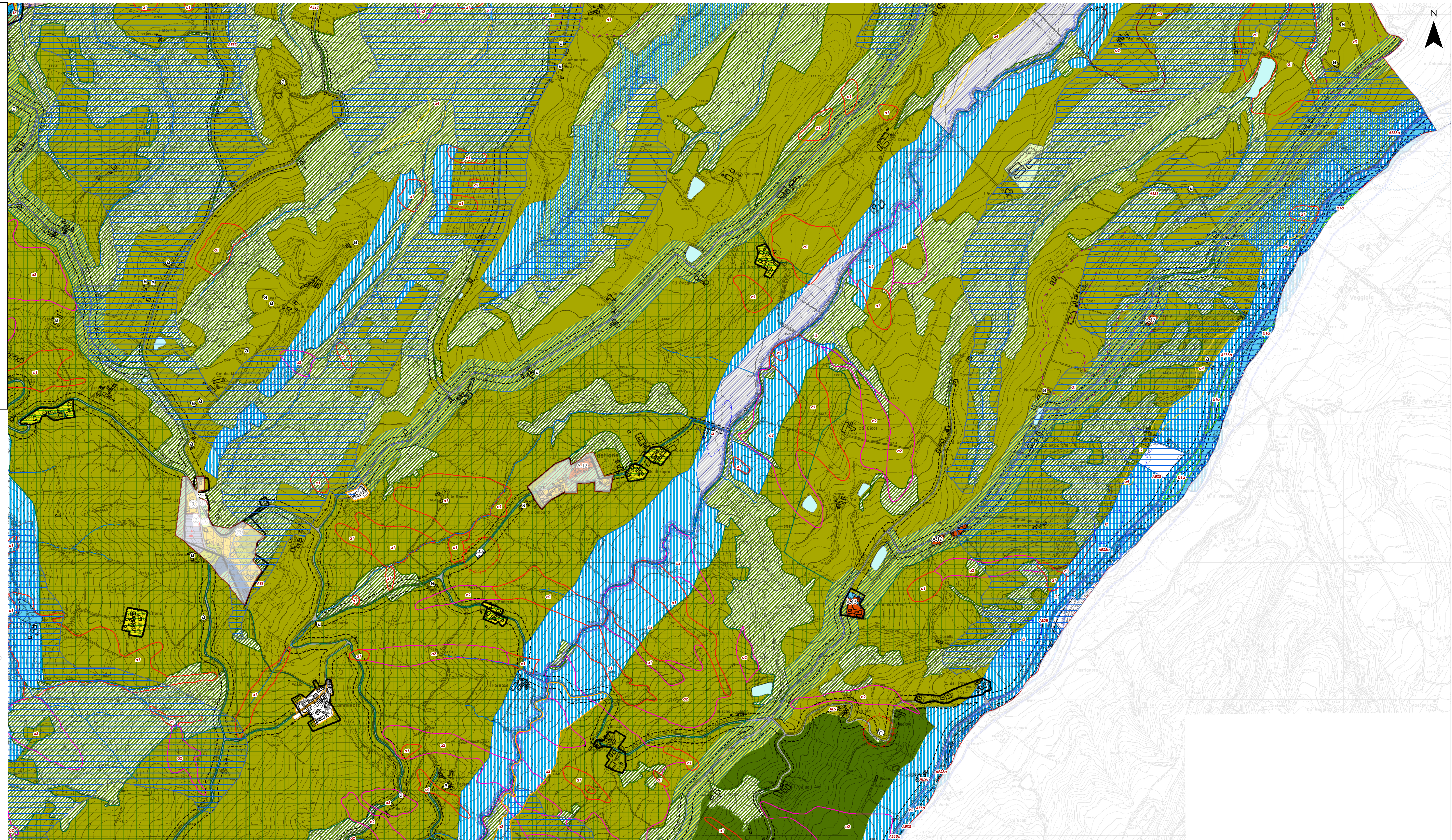
## ZONIZZAZIONE TERRITORIO COMUNALE (Centro-Ovest)

(Riedizione grafica da conversione cartografica GIS)

### Tavola n.14b

Scala 1:5000

Le versioni ufficiali del Piano Regolatore Generale sono depositate presso l'ufficio tecnico.  
Il presente elaborato è stato riprodotto il più fedelmente possibile ma non costituisce  
versione ufficiale.



<p><b>ZONE RESIDENZIALI</b></p> <p><b>Zona A</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Residenze ed edifici a scala di valore storico o ambientale</li> </ul> <p><b>Zona B</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>B1 - Zone residenziali salite</li> <li>B2 - Zone residenziali salite</li> <li>B3 - Zone residenziali di alta densità</li> <li>B4 - Zone residenziali di alta densità</li> <li>B5 - Zone residenziali di alta densità</li> <li>B6 - Zone residenziali di alta densità</li> <li>B7 - Zone di riqualificazione edilizia agraria residenziale</li> <li>B8 - Zone di riqualificazione edilizia agraria residenziale</li> <li>B9 - Zone di riqualificazione edilizia agraria residenziale</li> </ul> <p><b>Zona C</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Comparto residenziale urbanistico CUI</li> <li>Zone residenziali di espansione</li> </ul> <p><b>ZONE PRODUTTIVE</b></p> <p><b>Zona D</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>D1 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> <li>D2 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> <li>D3 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> <li>D4 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> <li>D5 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> <li>D6 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> <li>D7 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> <li>D8 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> <li>D9 - Zone produttive esistenti nei territori urbanizzati</li> </ul> <p><b>ZONE AGRICOLE</b></p> <p><b>Zona E</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>E1 - Zone agricole naturali di pianura</li> <li>E2 - Zone agricole coltivate</li> <li>E3 - Zone agricole di alta collina</li> <li>E4 - Zone agricole montane</li> <li>E5 - Zone agricole di ripudio dell'altale</li> <li>E6 - Zone agricole di alta collina naturali dei colli d'altale</li> <li>E7 - Zone agricole di ripudio dell'altale</li> <li>E8 - Zone agricole di ripudio dell'altale</li> <li>E9 - Zone agricole di ripudio dell'altale</li> <li>E10 - Zone agricole di ripudio dell'altale</li> <li>E11 - Zone agricole di ripudio dell'altale</li> </ul> <p><b>ZONE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE</b></p> <p><b>Zona F</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>F1 - Zone per attrezzature tecnologiche</li> </ul> <p><b>ZONE PER ATTREZZATURE URBANE</b></p> <p><b>Zona G</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>G1 - Zone per attrezzature e attrezzature di interesse culturale</li> <li>G2 - Parcheggi pubblici</li> <li>G3 - Verde pubblico attrezzato a parco</li> </ul> <p><b>Zone destinate alla viabilità</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>V1 - Viabilità ordinaria</li> <li>V2 - Viabilità ordinaria</li> <li>V3 - Viabilità ordinaria</li> </ul> <p><b>SERVIZI PRIVATI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>S1 - Servizi privati</li> <li>S2 - Zone limitate approvate per il servizio S1</li> </ul> <p><b>ZONE A VINCOLO SPECIALE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>V1 - Vincolo speciale</li> <li>V2 - Vincolo speciale</li> <li>V3 - Vincolo speciale</li> <li>V4 - Vincolo speciale</li> <li>V5 - Vincolo speciale</li> <li>V6 - Vincolo speciale</li> <li>V7 - Vincolo speciale</li> <li>V8 - Vincolo speciale</li> <li>V9 - Vincolo speciale</li> <li>V10 - Vincolo speciale</li> <li>V11 - Vincolo speciale</li> <li>V12 - Vincolo speciale</li> <li>V13 - Vincolo speciale</li> <li>V14 - Vincolo speciale</li> <li>V15 - Vincolo speciale</li> <li>V16 - Vincolo speciale</li> <li>V17 - Vincolo speciale</li> <li>V18 - Vincolo speciale</li> <li>V19 - Vincolo speciale</li> <li>V20 - Vincolo speciale</li> <li>V21 - Vincolo speciale</li> <li>V22 - Vincolo speciale</li> <li>V23 - Vincolo speciale</li> <li>V24 - Vincolo speciale</li> <li>V25 - Vincolo speciale</li> <li>V26 - Vincolo speciale</li> <li>V27 - Vincolo speciale</li> <li>V28 - Vincolo speciale</li> <li>V29 - Vincolo speciale</li> <li>V30 - Vincolo speciale</li> <li>V31 - Vincolo speciale</li> <li>V32 - Vincolo speciale</li> <li>V33 - Vincolo speciale</li> <li>V34 - Vincolo speciale</li> <li>V35 - Vincolo speciale</li> <li>V36 - Vincolo speciale</li> <li>V37 - Vincolo speciale</li> <li>V38 - Vincolo speciale</li> <li>V39 - Vincolo speciale</li> <li>V40 - Vincolo speciale</li> <li>V41 - Vincolo speciale</li> <li>V42 - Vincolo speciale</li> <li>V43 - Vincolo speciale</li> <li>V44 - Vincolo speciale</li> <li>V45 - Vincolo speciale</li> <li>V46 - Vincolo speciale</li> <li>V47 - Vincolo speciale</li> <li>V48 - Vincolo speciale</li> <li>V49 - Vincolo speciale</li> <li>V50 - Vincolo speciale</li> </ul>	<p><b>Simbologia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Perimetro aree sviluppate in scala 1:2000</li> <li>Perimetro dei centri abitati</li> <li>Municipio</li> <li>Scuole materne, dell'infanzia</li> <li>Scuole elementari</li> <li>Scuole medie</li> <li>Parcinegg pubblici</li> <li>Strutture ricettive</li> <li>Attrezzature sociali, civili e culturali</li> <li>Cinofili</li> <li>Attrezzature religiose</li> <li>Attrezzature sportive/verde sportivo</li> <li>Verde pubblico attrezzato a parco</li> <li>Attività produttive compatibili con la residenza (art. 47 c.c.d. n.1)</li> <li>MGA - Strutture produttive medio-grande alimentare</li> <li>CUI - Comparto residenziale urbanistico</li> </ul> <p><b>FASCE DI TUTELA FLUVIALE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Inograli</li> <li>Laghi allivi</li> <li>A - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.14 - P.T.C.P.)       <ul style="list-style-type: none"> <li>A1 - Alveo in corso</li> <li>A2 - Alveo di piano</li> <li>A3 - Alveo di piano con vena naturalistica</li> </ul> </li> <li>B - Zona di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.15 - P.T.C.P.)       <ul style="list-style-type: none"> <li>B1 - Conservazione del sistema fluviale</li> <li>B2 - Recupero ambientale del sistema fluviale</li> <li>B3 - Zona ad elevato grado di antropizzazione</li> </ul> </li> <li>C - Rispetto dell'ambiente fluviale (art.16 - P.T.C.P.)       <ul style="list-style-type: none"> <li>C1 - Zone estraggibile e protette da infrastrutture lineari</li> <li>C2 - Zone non protette da opere strutturali</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Classificazione delle aree in dissesto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a1 - Deposito di frana attiva</li> <li>a2 - Deposito di frana quiescente</li> <li>a3 - Deposito di frana quiescente</li> <li>a4 - Deposito di frana quiescente</li> <li>b1 - Deposito alluvionale in evoluzione</li> <li>b2 - Deposito alluvionale in evoluzione fissato da vegetazione</li> <li>b3 - Deposito alluvionale</li> <li>c1 - Conditto torrenziale in evoluzione</li> <li>c2 - Conditto torrenziale in evoluzione</li> </ul>
--	---