



# PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE GENERALE

Elaborato modificato con l'accoglimento delle riserve e delle osservazioni –  
deliberazione del C.C. N°50 del 18.09.1998

MODIFICATO CON LE PRESCRIZIONI DELLA PROVINCIA  
(Deliberazione della G.P. n° 248 del 26/07/1999)

## ZONIZZAZIONE FRAZIONI Cassano – I Rampi – Querceto

(Riedizione grafica da conversione cartografica GIS)

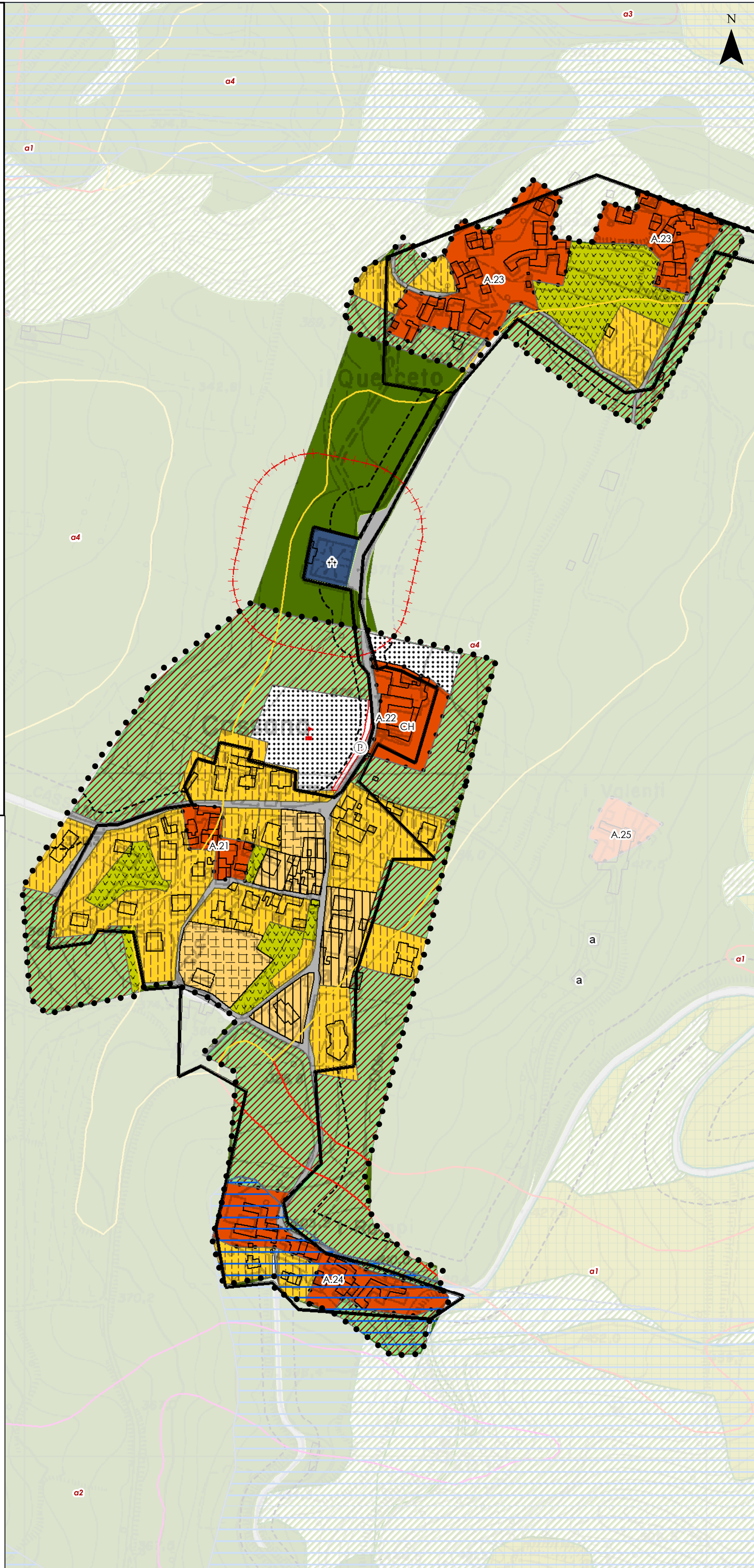
### Tavola n.19b

Scala 1:2000

Le versioni ufficiali del Piano Regolatore Generale sono depositate presso l'ufficio tecnico.  
Il presente elaborato è stato riprodotto il più fedelmente possibile ma non costituisce  
versione ufficiale.

<b>ZONE RESIDENZIALI</b>	
<b>Zone A</b>	
	A1 - Insediamenti ed edifici isolati di valore storico o ambientale
<b>Zone B</b>	
	B1 - Zone residenziali saturate
	B2 - Zone residenziali saturate
	B3 - Zone residenziali di saturazione
	B4 - Zone residenziali di saturazione
	B5 - Zone di completamento in P.U.E. convenzionati
	B6 - Insediamenti agricoli all'interno del territorio urbanizzato
	B7 - Zone di ristrutturazione edilizia agricolo-residenziale
	B8 - Edifici esistenti a destinazione residenziale non legata al fondo esteri al territorio urbanizzato
<b>Zone C</b>	
	C1 - Comparto residenziale urbanistico CU1
	C2 - Zone residenziali di espansione
<b>ZONE PRODUTTIVE</b>	
<b>Zone D</b>	
	D1 - Zone produttive esistenti nel territorio urbanizzato
	D2 - Zone artigianali e industriali di saturazione
	D3 - Zone artigianali e industriali di completamento in P.U.E. convenzionati
	D4 - Zone industriali ed artigianali di espansione
	D5 - Zone di espansione mista per commercio, artigianato e residenza di servizio
	D6 - Zone per attività produttive di trasformazione e conservazione di prodotti agricoli
<b>ZONE AGRICOLE</b>	
<b>Zone E</b>	
	E1 - Zone agricole normali di pianura
	E2 - Zone agricole collinari
	E3 - Zone agricole di alta collina
	E4 - Zone agricole boscate
	E5 - Zone agricole di rispetto dell'abitato
	E6 - Zone agricole di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua
	E7 - Zone agricole di particolare interesse paesaggistico-ambientale
	E8 - Zone agricole di rispetto panoramico-ambientale
	E9 - Allevamenti industriali/Allevamenti speciali
	E10 - Zone agricole di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei
	E11 - Zone agricole boscate con tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua
	E12 - Attività estrattive in zone agricole di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua
	E13 - Aree esondabili in in zone agricole di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua
<b>ZONE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE</b>	
<b>Zone F</b>	
	F1 - Zone per attrezzature tecnologiche
<b>ZONE PER ATTREZZATURE URBANE</b>	
<b>Zone G</b>	
	G1 - Zone per l'istruzione e attrezzature di interesse comune
	G2 - Parcheggi pubblici
	G3 - Verde pubblico attrezzato a parco
<b>Zone destinate alla viabilità</b>	
	V1 - Viabilità esistente
	V2 - Viabilità di progetto
	V3 - Rispetto stradale
<b>SERVIZI PRIVATI</b>	
	S1 - Servizi privati
	S2 - Zone turistico-sportive per il tempo libero
<b>ZONE A VINCOLO SPECIALE</b>	
	V1 - Verde privato
	V2 - Attività estrattive
	V3 - Invasi ed alvei di corsi d'acqua
	V4 - Tutela dei corsi d'acqua urbani
	V5 - Zone destinate a parco urbano
	V6 - Zone destinate a parco urbano (con tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua)
	V7 - Edilizia cimiteriale
	V8 - Zone di rispetto cimiteriale
	V9 - Pozzi e sorgenti e relative zone di rispetto
	V10 - Zone soggette a vincolo idrogeologico
	V11 - Zone soggette a vincolo militare
	V12 - Zone di tutela naturalistica
	V13 - Elementi di interesse testimoniale

<b>Simbologia</b>	
	Perimetro aree sviluppate in scala 1:2000
	Perimetro dei centri abitati
	Municipio
	Scuole materne, asili nido
	Scuole elementari
	Scuole medie
	Parcheggi pubblici
	Strutture ricettive
	Attrezzature sociali, civili e culturali
	Cimiteri
	Attrezzature religiose
	Attrezzature sportive/verde sportivo
	Verde pubblico
	Attività produttive compatibili con la residenza (art. 47 c.4 N.T.A.)
	MGA - Struttura commerciale medio-grande alimentare
	Cu1 - Comparto residenziale urbanistico
<b>FASCE DI TUTELA FLUVIALE</b>	
	Idrografia
	laghi-attivi
<b>A - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.14 - P.T.C.P.)</b>	
	A1 - Alveo inciso
	A2 - Alveo di piena
	A3 - Alveo di piena con valenza naturalistica
<b>B - Zona di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.15 - P.T.C.P.)</b>	
	B1 - Conservazione del sistema fluviale
	B2 - Recupero ambientale del sistema fluviale
	B3 - Zona ad elevato grado di antropizzazione
<b>C - Rispetto dell'ambito fluviale (art.16 - P.T.C.P.)</b>	
	C1 - Zona extrarginale o protetta da infrastrutture lineari
	C2 - Zona non protetta da difese idrauliche
<b>Classificazione delle aree in dissesto</b>	
	a1 - Deposito di frana attiva
	a2 - Deposito di frana quiescente
	a3 - Deposito di versante s.l.
	a4 - Deposito eluvio-colluviale
	b1 - Deposito alluvionale in evoluzione
	b1a - Deposito alluvionale in evoluzione fissato da vegetazione
	d1 - Deposito eolico
	i1 - Conoide torrenziale in evoluzione
	i2 - Conoide torrenziale inattiva



G.P. - Studio territoriale  
 V. - Urbanistica  
 C.A. - Chiese e conventi  
 C.A. - Conventi agrari  
 G. - Opere idrauliche  
 A.P. - Architetture storiche  
 F. - Caselli e frazioni  
 P. - Piani  
 M. - Mura