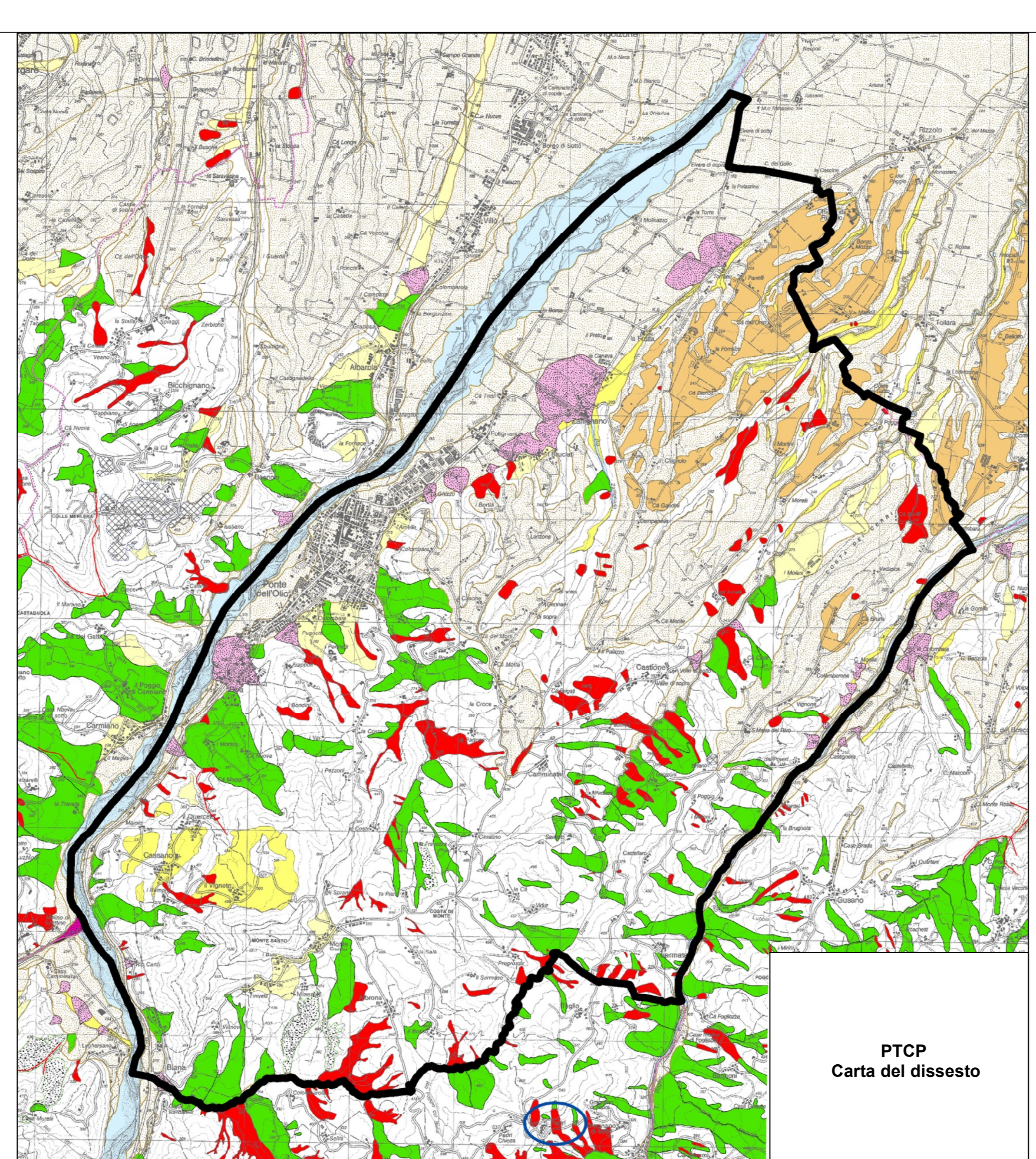
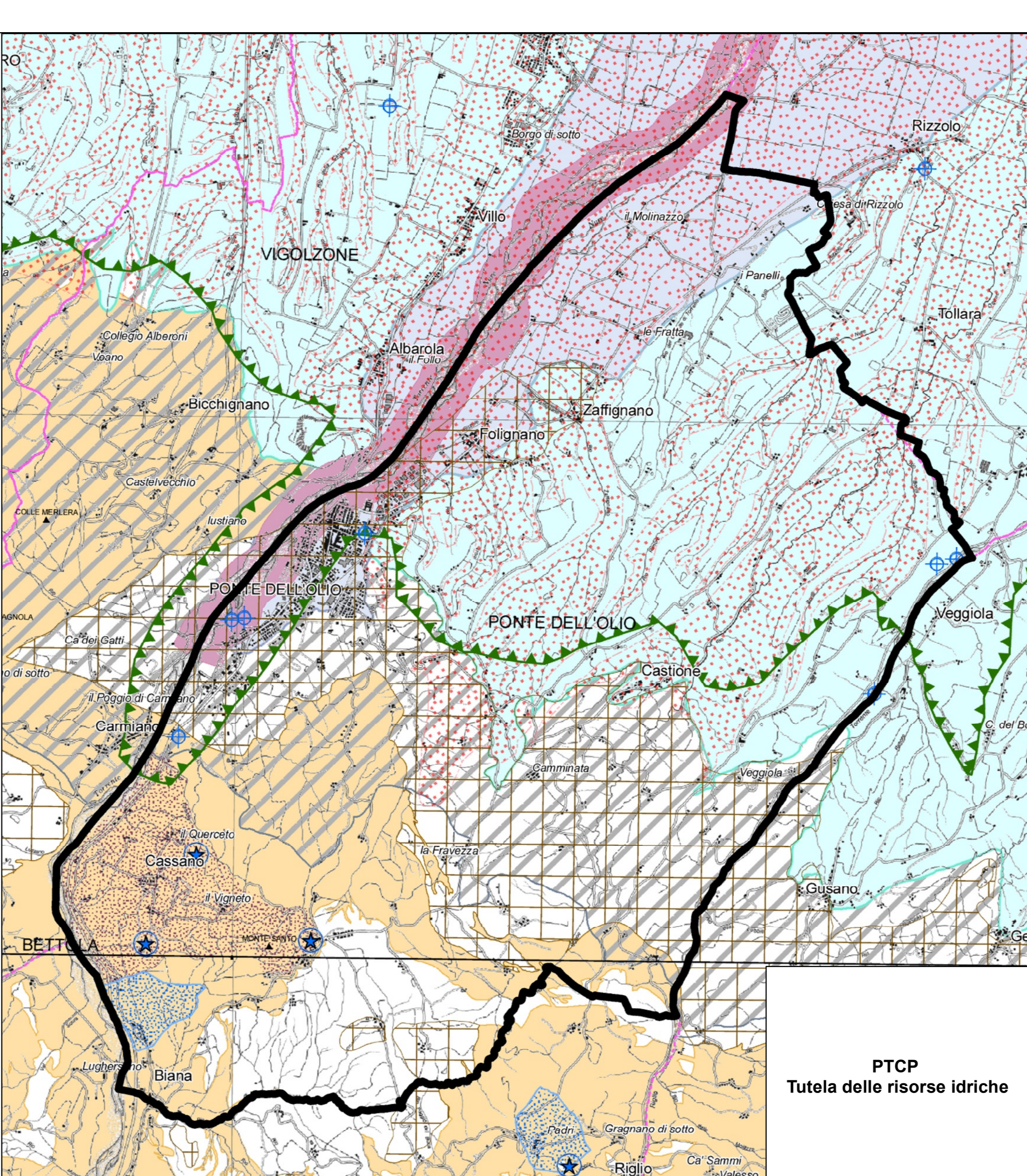


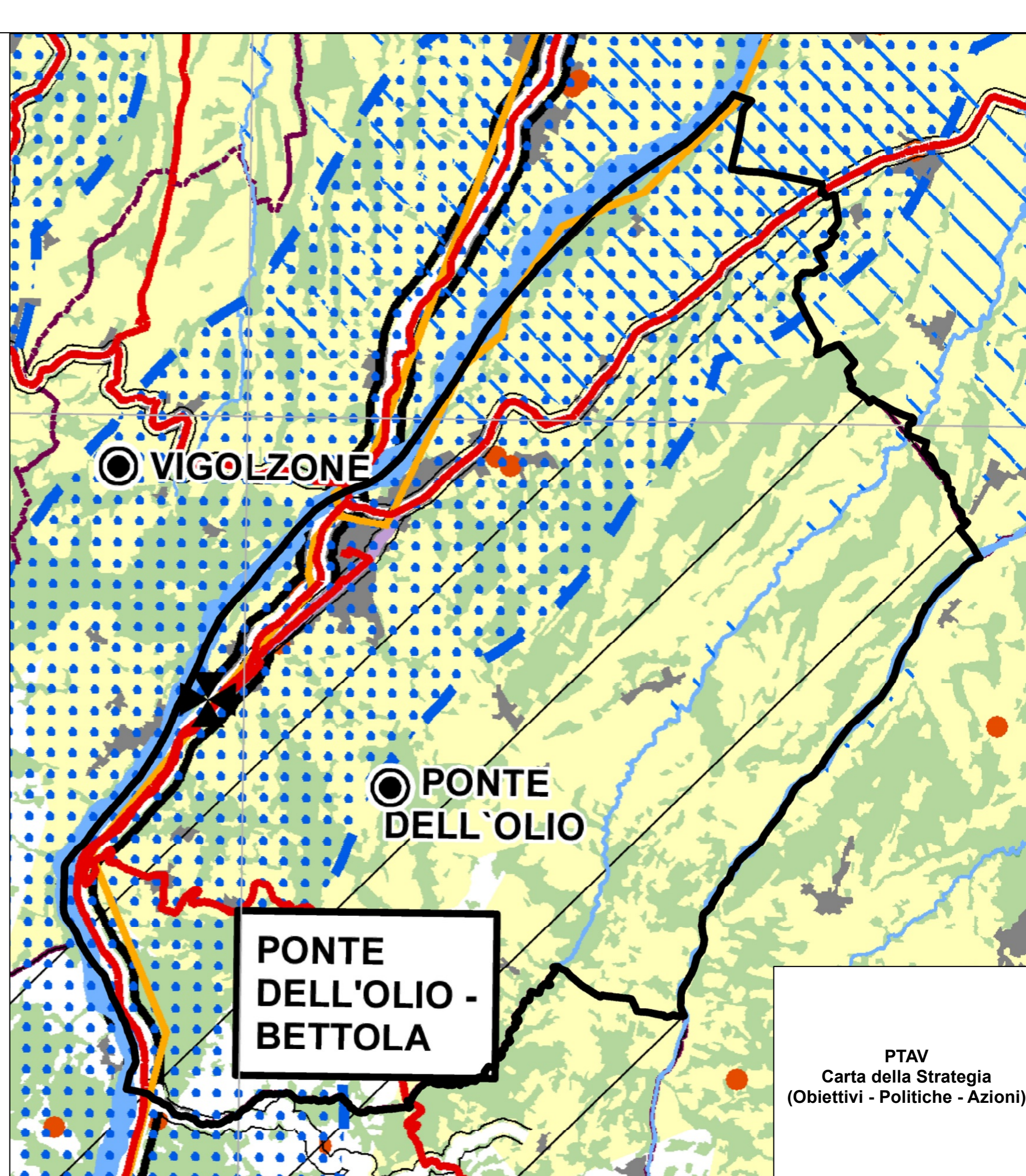
**PTCP**  
Tutela ambientale,  
paesaggistica e  
storico culturale



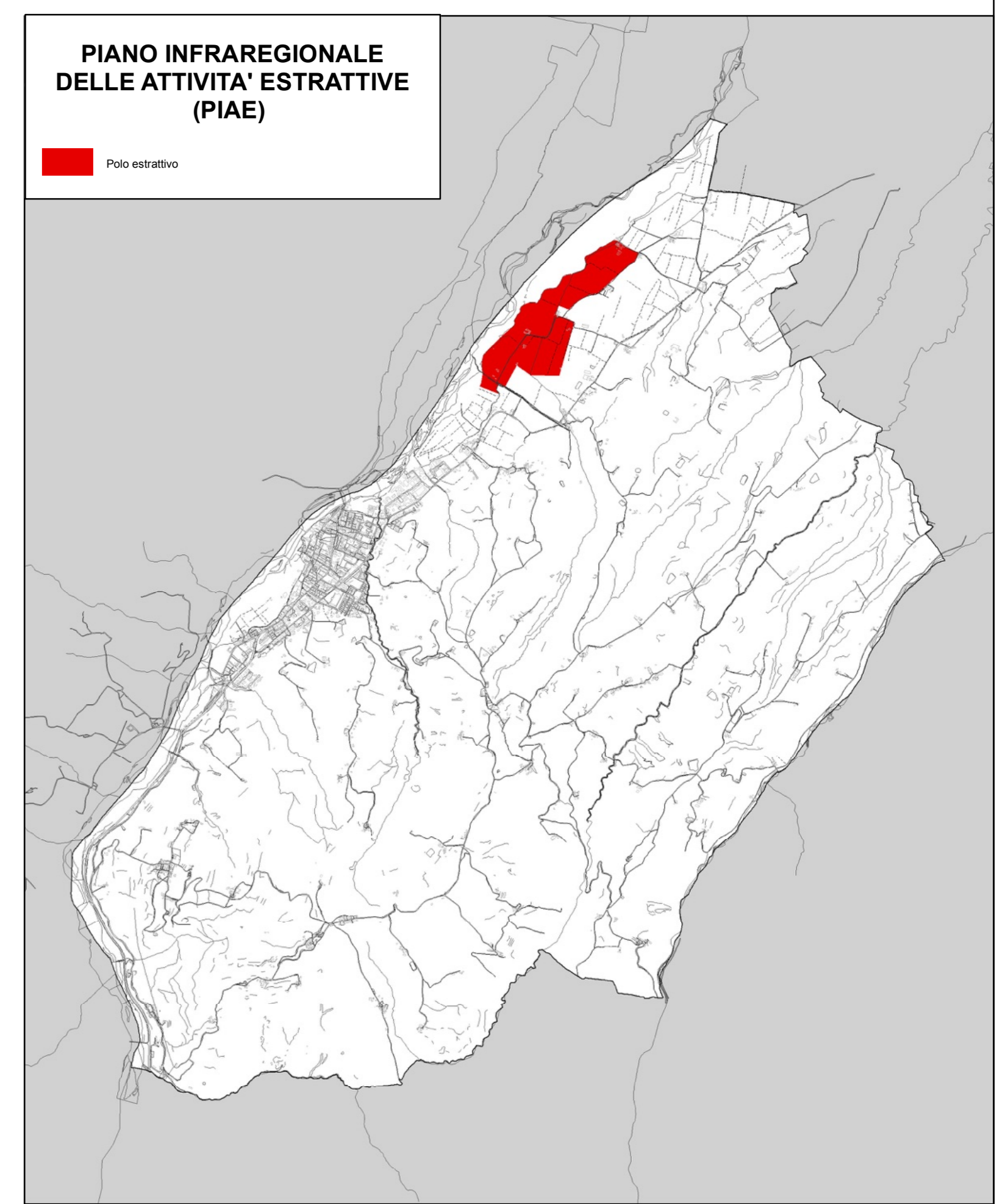
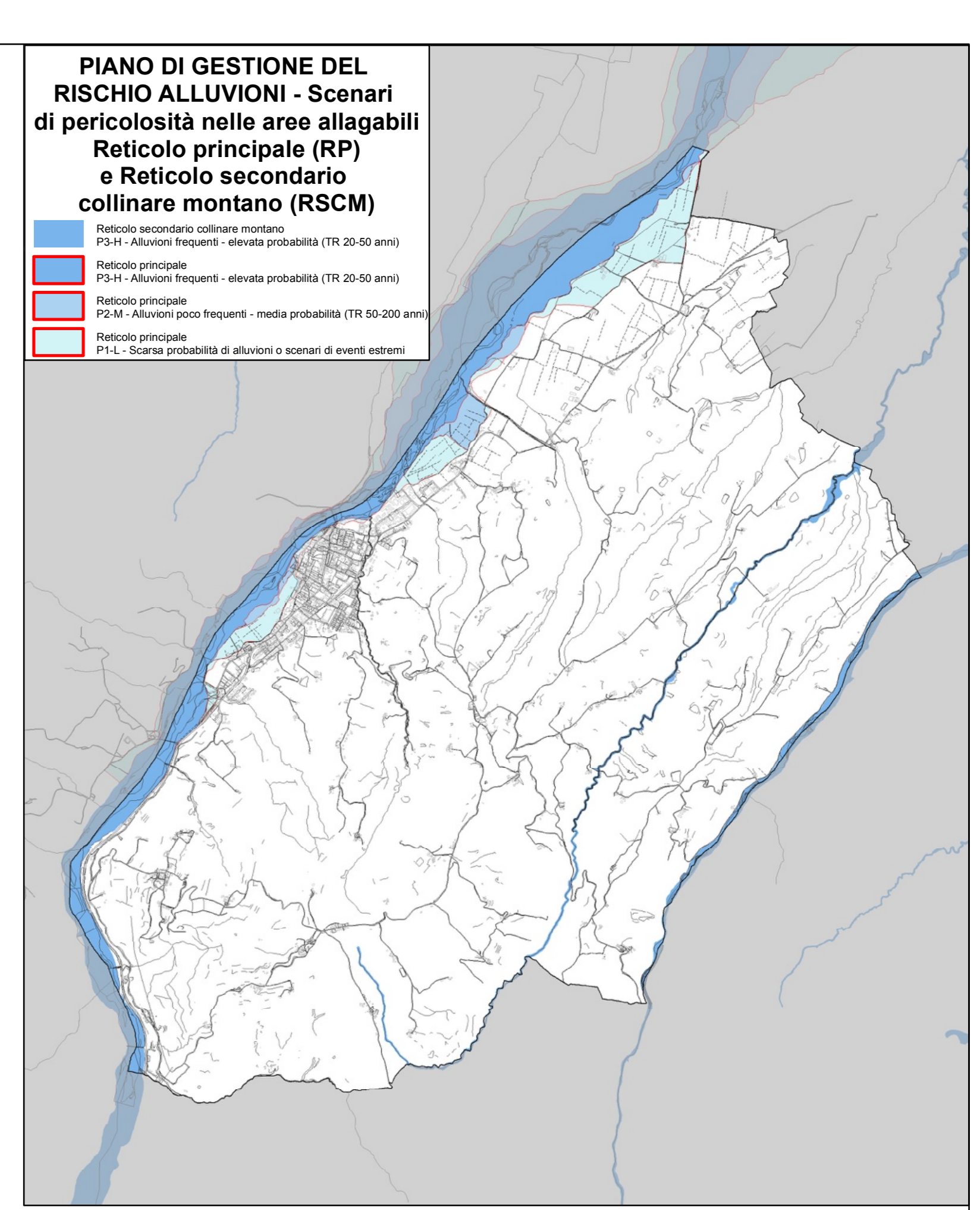
**PTCP**  
Carta del dissesto



**PTCP**  
Tutela delle risorse idriche



**PTAV**  
Carta della Strategia  
(Obiettivi - Politiche - Azioni)



**MORFOLOGIA DEL TERRITORIO**

Conca	Stato del suolo in scala minima	4
Collina	Stato del suolo in scala minima	4
Linee entro ed extraurbano storico		7

**CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI**

Area A1 - Area di interesse	Fascia Funzionale A - Fascia di difesa	11
Area A2 - Area di piano	Fascia Funzionale B - Fascia di protezione	11
Area A3 - Area di piano con velocità ridotta	Fascia Funzionale C - Fascia di protezione	11
Area B1 - Zona di conservazione del sistema fluviale	Fascia Funzionale D - Fascia di protezione	12
Area B2 - Zona di recupero ambientale del sistema fluviale	Fascia Funzionale E - Fascia di protezione	12
Area B3 - Zona di recupero ambientale del sistema fluviale	Fascia Funzionale F - Fascia di protezione	12
Area C1 - Zona di recupero ambientale del sistema fluviale	Fascia Funzionale G - Fascia di protezione	13
Area C2 - Zona non protetta da opere tecniche	Fascia Funzionale H - Fascia di protezione	13
Area C3 - Zona non protetta da opere tecniche	Fascia Funzionale I - Fascia di protezione	13
Area D - Fascia di protezione dell'area fluviale		14
Area E - Zona di tutela dei corsi d'acqua superficiali a protezione		14

**AMBITI PAESAGGISTICI E GEOMORFologici RELEVANTI**

Zona di interesse paesaggistico	17
Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale	18
Zona di tutela naturalistica	19
Zona di tutela naturalistica	19
Zona di tutela naturalistica	19
Zona di tutela naturalistica	19
Zona di tutela naturalistica	19
Zona di tutela naturalistica	19
Zona di tutela naturalistica	19
Zona di tutela naturalistica	19

**AMBITI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO ED ARCHEOLOGICO**

Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20
Area di interesse storico	20

**INSEDIAMENTI STORICI**

Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21
Area di interesse storico	21

**AMBITI DI INTERESSE STORICO TESTIMONIALE**

Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22
Area di interesse storico	22

**AMBITI DI VALORIZZAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23
Area di interesse storico	23

**ZONE LIMITE DI PREGIO**

Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24
Area di interesse storico	24

**Dissesti**

Dissesti attivi (art. 27 comma 4 e 5)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25
Dissesti potenziali (art. 27 comma 7)	25

**Area a pericolosità molto elevata per dissesti di carattere fluvio-torrenziale**

Area a pericolosità molto elevata per dissesti di carattere fluvio-torrenziale (art. 27 comma 9, 10 e 11)

**Area a rischio idrogeologico molto elevato**

Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26
Area a rischio idrogeologico molto elevato	26

**Abitanti da consolidare o da trasferire**

Abitanti da consolidare o da trasferire (art. 27 comma 2, 3, 4 e 6) definiti ai sensi della L. n. 443/1998

**Area con presenza di abitati da consolidare/trasferire**

**Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico**

Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27
Punti di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico	27

**Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile**

Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28
Zone di protezione delle acque superficiali oggetto di derivazioni ad uso potabile	28

**Zone di protezione delle acque sotterranee**

Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29
Zone di protezione delle acque sotterranee	29

**Territorio di pedoclimo-pianura**

Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30
Territorio di pedoclimo-pianura	30

**Emergenze naturali della falda**

Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31
Emergenze naturali della falda	31

**Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)**

Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32
Zone di riserva (previsioni di prelievo delle acque ad uso potabile acquedottistico)	32

**Area critiche**

Area critiche	33
Area critiche	33
Area critiche	33
Area critiche	33
Area critiche	33
Area critiche	33
Area critiche	33
Area critiche	33
Area critiche	33
Area critiche	33

**Cartografia di riferimento**

Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34
Cartografia di riferimento	34

**IL CAPITALE NATURALE: salvaguardare e valorizzare i principali elementi della rete ecologica di rilievo provinciale, fattori di resilienza**

- Principali corsi d'acqua
- Principali infrastrutture verdi e blu del territorio provinciale, da potenziare in un'ottica multifunzionale
- Agroecosistemi collinari dei coltivi alternati e tessere dell'habitat forestale originario, importante connessione ecologica orientata in senso trasversale ai principali corsi d'acqua da salvaguardare e potenziare
- Formazioni boschive della montagna, assieme al Po, principale polo della biodiversità del territorio da gestire e mantenere in valore
- Vanelli insediati, da preservare per garantire le connessioni ecologiche fra pianura e collina/montagna
- Ambito che garantisce una fornitura dei Servizi Ecosistemici di produzione agricola e di approvvigionamento idrico, di rilievo per il territorio provinciale e da preservare
- Vanelli insediati, da preservare per garantire le connessioni ecologiche fra pianura e collina/montagna

**Gli insediamenti di rilievo sovcomunitario esistenti: migliorare qualità insediativa, sostenibilità e resilienza; assumere come riferimento dell'organizzazione urbanistica e territoriale:**

- Poli funzionali (compresi Centri commerciali e Multitali)
- Grandi strutture di vendita (GSV)
- Poli produttivi consolidati (PPC), compresi quelli con attività di logistica
- Poli produttivi di sviluppo territoriale (PST), compresi quelli con attività di logistica
- Le Mose: polo logistico con centro intermedio, interessato dal trasferimento dello scalo merci di Piacenza, fra i Hub del Cluster logistico PUG 2025 di rilievo regionale per il potenziamento del traffico merci su ferro
- Castel San Giovanni: polo logistico riconvertito con la ferrovia, di riferimento locale per il potenziamento del traffico merci su ferro

**UNA MOBILITA' PIU' SICURA E PIU' SOSTENIBILE**

- Sistema ferroviario e TPL**
  - Tracci della ferrovia MiBra e PUG (con proposta di attivazione di un servizio cadenzato da Castel S. Giovanni a Fidenza) prevedendo nuove fermate quali, ad esempio, S. Antonio, Le Mose e Università Cattolica di Piacenza e Cremona, oltre al potenziamento per la Milano (connessione di tipo metropolitano)
  - Stazioni delle linee di ferro della mobilità pubblica su ferro (Milano-Fidenza-Bologna e Alessandria-Piacenza) con ipotesi di creazione di nodi di interscambio modale attrezzati
  - Stazione di Piacenza, Hub intermediale della mobilità persone
  - Nuovo scalo merci di Piacenza (zona Le Mose): Spostamento dello scalo ferroviario merci della stazione di Piacenza a Polo Logistico di Le Mose (Accordo IRI-Corriere piacentino-AMI) e realizzazione dell'Hub Logistico di Le Mose, indicato dal PUG 2025 fra i Hub del Cluster unico della logistica nave-ferro-gomma, garantendo e migliorando l'accessibilità per aumentare la competitività ed adeguando le previsioni di sviluppo delle aree intermedie
  - Ambito in cui potenziare i servizi di trasporto collettivo su gomma mettendo in sinergia una domanda di mobilità debole con una domanda potenziale di tipo occasionistico per poter sviluppare servizi di trasporto efficienti (anche non convenzionali)
- Ciclabili**
- Sistema idroviario**

**GLI INSEDIAMENTI E LE ATTIVITA': maggiore sostenibilità, innovazione e attrattività**

- La struttura del sistema insediativo
- Placenta Centro di riferimento per le funzioni di rango superiore, attrattive ed accessibili
- Centri integrativi, di supporto al ruolo del capoluogo provinciale
- Centri di servizio per erogazione dei servizi di vallata
- Comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti da supportare attraverso migrazione e coesione
- Area intermedia in cui si sovrappongono i processi di comunità (Strategia Nazionale per le Aree Interne - SNAI)
- Area di tutela delle attività produttive, opportunità per la rigenerazione e la riduzione del consumo di suolo; occasione per nuovi servizi e microcomunità
- Area di tutela delle attività produttive, opportunità per la rigenerazione e la riduzione del consumo di suolo; occasione per nuovi servizi e microcomunità

**I punti di forza per la strutturazione di una rete diffusa di fruizione turistica del territorio**

- Centri storici e castelli
- Punti di interesse naturalistico
- Cammini (Via Francigena, sentiero del Tidone, Via degli abbi, Via dell'olio e del pane, strada dei Vini e dei Sapori)
- Ciclabili
- Parchi istituiti

**Comune di Ponte dell'Olio**  
Provincia di Piacenza

**P.U.G.**  
Piano Urbanistico Generale  
(L.R. 21 dicembre 2017, n. 24)

**QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO**

**CC\_SF6.8**

**Analisi della pianificazione sovraindotta**

Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG
Del. G.C. n. del / /	Del. C.C. n. del / /	Del. C.C. n. del / /

**Sindaco** Alessandro Chiesa  
**Assessore all'urbanistica** Daniela Mirzi  
**Ufficio di Piano** arch. Mario Szazi (Responsabile del procedimento)  
dott. Giovanni De Fio (Giurista della partecipazione e della comunicazione)  
arch. Marco Gandelli  
dott.ssa Elena Binelli  
dott. urb. Alex Massari  
dott. urb. Emanuele Emari  
dott. urb. Lorenzo Zoppi  
dott. gest. Giulio Torri

**Progettisti incaricati**

**Collaboratori**