Comune di Ponte dell'Olio

Provincia di Piacenza

P.U.G.

Piano Urbanistico Generale

(L.R. 21 dicembre 2017, n. 24)

D.1-1	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato e Rurale	Scala 1:5.000

Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG
Del. G.C. n. __ del __/__/____	Del. C.C. n. __ del __/__/____	Del. C.C. n. __ del __/__/____

Sindaco Alessandro Chiesa

Assessore all'urbanistica Daria Mizzi

Ufficio di Piano arch. Mario Sozzi *(Responsabile del procedimento)*

dott. Giovanni De Feo *(Garante della partecipazione e della comunicazione)*

arch. Marco Gandelli

dott.ssa Elena Binelli

Progettisti incaricati dott. urb. Alex Massari

dott. geol. Emanuele Emani

Collaboratori dott. urb. Lorenzo Zoppi

dott. geol. Giulio Toni

Confine comunale

Perimetro del Territorio Urbanizzato (art. 32 L.R. 24/2017)

Tutela e valorizzazione del sistema insediativo storico

Tessuti dei Centri storici

Tessuti degli insediamenti storici minori

Edifici di valore architettonico e/o storico-testimoniale

Edifici da assoggettare a Restauro scientifico

Edifici da assoggettare a Restauro e risanamento conservativo

Edifici da assoggettare a Ristrutturazione edilizia con vincolo parziale

Promozione del riuso e della rigenerazione urbana

Tessuti urbani consolidati prevalentemente residenziali

R1 - Tessuti consolidati

R2 - Tessuti omogenei, di impianto recente e/o frutto di progettazione unitaria

R3 - Tessuti radi e/o di frangia

RR_n Aree soggette a prescrizione specifica di qualificazione morfologica e funzionale (RR)

Tessuti urbani consolidati prevalentemente produttivi

P1 - Tessuti specializzati per attività produttive

P2 - Tessuti specializzati misti

RP_n Aree soggette a prescrizione specifica di qualificazione morfologica e funzionale (RP)

Indicazioni specifiche

Aree a verde privato

Interventi soggetti alle disposizioni previgenti

Qualificazione della città pubblica

Infrastrutture per gli insediamenti

Impianti per la distribuzione di carburanti e stazioni di lavaggio degli autoveicoli

Parcheggi pubblici

Attrezzature e impianti tecnologici

Viabilità veicolare esistente

Attrezzature cimiteriali

Attrezzature e spazi collettivi

Attrezzature per l'istruzione

- Asilo nido
- Scuola primaria
- Scuola per l'infanzia
- Scuola secondaria di I° grado

Attrezzature di interesse comune

- Municipio ed attrezzature civili
- Attrezzature sociali e culturali
- Attrezzature religiose
- Attrezzature assistenziali

Attrezzature sportive

Verde pubblico attrezzato

Aree di mitigazione paesaggistica e ambientale

Tutela e valorizzazione del Territorio Rurale

Paesaggi del Territorio Rurale

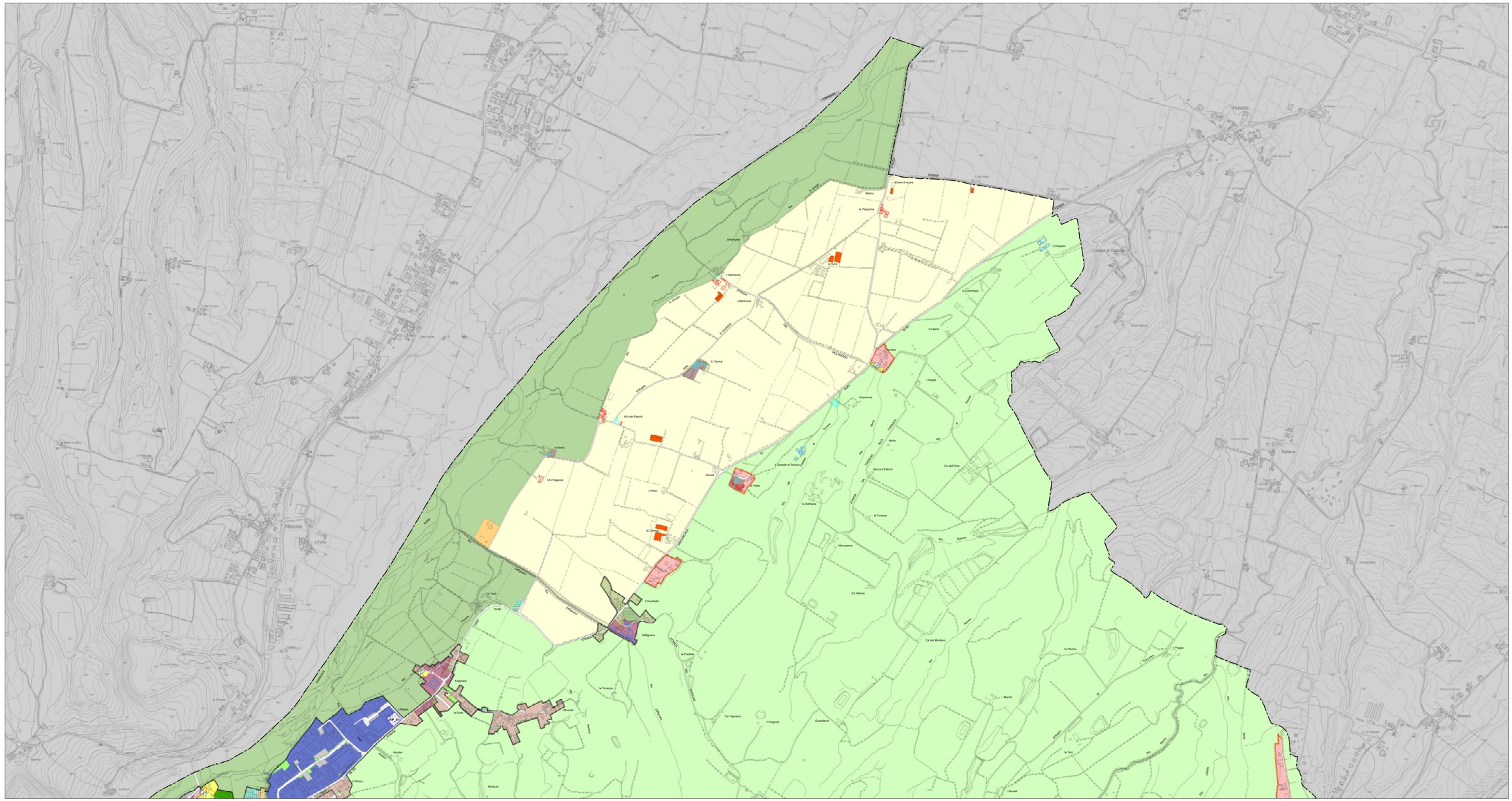
TR1 - Paesaggio fluviale

TR2 - Paesaggio dell'alta pianura agricola

TR3 - Paesaggio della collina

Indicazioni specifiche

Insediamenti edificati sparsi e/o discontinui prevalentemente residenziali

Opere incongrue

Immobili oggetto di potenziali interventi di desigillazione