



# COMUNE DI PONTE DELL'OLIO

## Provincia di Piacenza

Tel. 0523-874411 / 874418 - FAX 0523-874444 - c.f. 00255060337  
29028 Ponte dell'Olio (PC) / Via Vittorio Veneto, 147

---

**COPIA**

**SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI – CULTURA – ISTRUZIONE**

**DETERMINAZIONE N. 94 DEL 08-03-2025**  
**Provvedimento interno n. 30 del 08-03-2025**

**Oggetto: PARZIALE RETTIFICA DELL'AVVISO PUBBLICO PER  
FORMAZIONE GRADUATORIA ASSEGNAZIONE ALLOGGI  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025 -  
AGGIORNAMENTO EX ART. 15 C. 2 L.R. 24/2001 DEI LIMITI DI  
REDDITO PER L'ACCESSO E LA PERMANENZA NEGLI ALLOGGI  
ERP.**

**VISTE** le seguenti atti:

1. Deliberazione n. 47 adottata dal Consiglio Comunale in data 23/12/2024 ad oggetto: “Approvazione bilancio di previsione 2025 - 2027”;
2. Deliberazione n. 1 adottata dalla Giunta Comunale in data 09/01/2025 ad oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027. Assegnazione risorse ai Responsabili dei Servizi”;
3. Deliberazione n. 48 adottata dal Consiglio Comunale in data 23/12/2024 ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170 c. 1 D.Lgs. 267/2000 periodo 2025/2027”;
4. Decreto Sindacale n. 6 del 16/07/2024 con il quale la sottoscritta veniva nominata Responsabile dei Servizi Amministrativi;

**RICHIAMATE** – altresì - le seguenti fonti normative in materia di Edilizia Residenziale Pubblica:

- Legge Regionale 08.08.2001, n. 24 e s.m.i.,

- Delibera Consiglio Regionale n. 327/2002, così come modificata ed integrata dalla delibera del Consiglio Regionale n. 395/2002 e dalla delibera Consiglio Regionale n. 485/2003,
- Delibera Giunta Regionale n. 468 del 11.04.2007,
- Determinazione Responsabile Servizio Politiche Abitative n. 7436/2009,
- Delibera Giunta Regionale n. 428/2012,
- Delibera Consiglio Regionale n. 15/2015,
- Delibera Giunta Regionale n. 894 del 13.06.2016,
- Verbale tavolo provinciale di concertazione delle politiche abitative 16.12.2016,
- Delibera Giunta Regionale n. 739/2017;

**RILEVATO** che:

1. l'art. 95 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616, in attuazione della delega di cui all'art. 1, Legge 22.07.1975, n. 382, attribuisce ai Comuni le funzioni amministrative concernenti le assegnazioni degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
2. a tal fine è stata adottato – apposito Regolamento Comunale indicante le modalità di assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, con atti deliberativi C.C. n. 8/2020 e 5/2024;

**DATO ATTO** che, in data 13/02/2025, con determinazione n. 52 venivano avviate le procedure di selezione e verifica per l'approvazione della graduatoria di accesso agli alloggi ERP, per l'anno 2025;

**RILEVATO** che, in data 28/02/2025, la Regione Emilia-Romagna, provvedeva con determinazione n. 4147 (assunta al prot. n. 2203 del 07/03/2025), ad aggiornare, ai sensi dell'art. 15 comma 2 della L.R. 24/2001, i limiti di reddito per l'accesso e la permanenza negli alloggi ERP, secondo gli indici ISTAT del triennio maggio 2021 – dicembre 2024, **con immediata applicazione;**

**RITENUTO** necessario provvedere, con effetto immediato, all'adeguamento del Bando 2025, nella parte relativa alla menzione delle tariffe ISEE e di reddito mobiliare;

## **DETERMINA**

per i motivi espressi in premessa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la rettifica del Bando 2025 di cui all'allegato A della determinazione n. 52 del 13/02/2025, paragrafo E) ad oggetto: **“Requisiti reddituali per l'accesso 8ex determinazione dirigenziale – Servizio Qualità Urbana e Politiche abitative Regione Emilia-Romagna n. 12898 del 07.07.2021):**
  - dove è scritto che, per concorrere all'accesso degli alloggi ERP, il limite di valore ISEE non deve superare € 17.428,46 ed il valore mobiliare € 35.560,00, DEVE LEGGERSI E INTENDERSI nel seguente modo: **VALORE ISEE € 20.217,01 – VALORE MOBILIARE € 41.249,60;**

2. di modificare il paragrafo E) dell'avviso di cui sopra nel seguente modo:

***“E) Requisiti reddituali per l'accesso (ex determinazione dirigenziale – Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative Regione Emilia-Romagna n. 12898 del 07.07.2021, come modificata dalla det. N. 4147 del 28/02/2025)***

1. *valore ISEE non deve essere superiore a Euro 20.217,01;*

2. *valore del patrimonio mobiliare non deve essere superiore a Euro 41.249,60.*

*Il superamento anche di uno solo dei due limiti comporta l'esclusione dalla graduatoria.”*

3. **di posticipare il termine per la presentazione delle domande alle ore 12.00 del 31/03/2025;**
4. di dare ampia pubblicità alle modifiche sopra menzionate.

*Il Responsabile di settore*

*F.to MURELLI ANNALISA*

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**OGGETTO: PARZIALE RETTIFICA DELL'AVVISO PUBBLICO PER  
FORMAZIONE GRADUATORIA ASSEGNAZIONE ALLOGGI EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025 - AGGIORNAMENTO EX ART. 15 C. 2  
L.R. 24/2001 DEI LIMITI DI REDDITO PER L'ACCESSO E LA PERMANENZA  
NEGLI ALLOGGI ERP.**

**PARERE:** Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 08-03-2025

f.to Il Responsabile del servizio

**MURELLI ANNALISA**

**Visto del Responsabile del Settore Finanziario in merito alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151 Decreto Legislativo 267/2000.**

**Osservazioni:**

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*

F.to Binelli Elena

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.